

## WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

### LOKAL NR 1

FUNKCJA LOKALU	LOKALIZACJA LOKALU	POWIERZCHNIA LOKALU
usługowa, produkcyjna, magazynowa	Wieluń, ul. Andrzeja Struga 1	162,00 m <sup>2</sup>

Dane kontaktowe administracji udostępniającej lokal:	Wieluńska Spółdzielnia Mieszkaniowa – ADMINISTRACJA OS. KOPERNIKA 98-300 Wieluń, ul. Andrzeja Struga 1, tel. 43 843 93 65, tel. 604 979 410
Informacje o warunkach najmu i miejsce składania wniosku o najem:	Wieluńska Spółdzielnia Mieszkaniowa – DZIAŁ MIESZKANIOWY 98-300 Wieluń, ul. Andrzeja Struga 1, tel. 43 843 93 62
Dodatkowe informacje:	Szczegółowe zasady najmu lokali użytkowych określone zostały w regulaminie dostępnym w siedzibie Spółdzielni oraz na jej stronie internetowej. Wniosek o najem lokalu użytkowego powinien być sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do wskazanego wyżej regulaminu.

### OPŁATY ZA KORZYSTANIE Z LOKALU

Składnik	Ilość	Stawka	Kwota netto	Kwota brutto
Czynsz najmu	162,00 m <sup>2</sup>	21,04 zł	3 408,48 zł	4 192,43 zł
Centralne ogrzewanie	162,00 m <sup>2</sup>	6,99 zł	1 132,38 zł	1 392,83 zł
Odbiór odpadów komunalnych	162,00 m <sup>2</sup>	0,56 zł	90,72 zł	97,98 zł
<b>Podsumowanie:</b>			<b>4 631,58 zł</b>	<b>5 683,24 zł</b>

Uwaga: Koszty dostawy energii elektrycznej oraz dostawy wody i odbioru ścieków pokrywane są przez najemcę według wskazań urządzeń pomiarowych. Lokal dostępny od 1 maja 2025 roku.